

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล
เรื่อง
การขุดดิน ถมดิน การวางท่อระบายน้ำ พ.ศ. 2553
ของ



องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาททอง
อำเภอเขวาสินรินทร์ จังหวัดสุรินทร์

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล

เรื่อง การขุดดิน ถมดิน การวางท่อระบายน้ำ พ.ศ. 2553

หลักการและเหตุผล

ด้วย ปัจจุบันบ้านเมืองเจริญขึ้น จำนวนประชากรก็เพิ่มขึ้นมาก การเพิ่มจำนวนประชากรทำให้มีการขยายที่อยู่ของราษฎรในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาททอง อำเภอเขวาสินรินทร์ จังหวัดสุรินทร์ มีการขุดดิน ถมดิน เพิ่มมากขึ้นเรื่อย ๆ เพื่อสร้างเป็นที่อยู่อาศัยมากขึ้นทุก ๆ ปี การดำเนินการดังกล่าวยังไม่มีกฎหมาย และมาตรฐานในการควบคุมการดำเนินการ ต่างคนต่างทำ ซึ่งในอนาคตอันยาวนานอาจมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ธรรมชาติ และข้อพิพาทต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น

เพื่อเป็นการป้องกันปัญหาดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้น เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมืองในอนาคต และเป็นการป้องกันปัญหา ข้อพิพาท ความขัดแย้งของราษฎรในพื้นที่ที่อาจเกิดขึ้นและให้ราษฎรเกิดความสามัคคี มีความสงบสุข องค์การบริหารส่วนตำบลปราสาททอง จึงได้ตราข้อบัญญัติฉบับนี้ขึ้นมา โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา 71 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. 2537 แก้ไขเพิ่มเติมถึง(ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2552 และมาตรา 7 แห่งพระราชบัญญัติการขุดดิน และถมดิน พ.ศ. 2543 เพื่อตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลขึ้นมากังต่อไปนี้

หมวดที่ 1

บททั่วไป

- ข้อ 1. ข้อบัญญัติฉบับนี้ เรียกว่า “ข้อบัญญัติว่าด้วยการขุดดิน ถมดิน วางท่อระบายน้ำ พ.ศ. 2553”
- ข้อ 2. ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้ ตั้งแต่นายอำเภอเขวาสินรินทร์ ลงนามให้ความเห็นชอบ และองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาททองได้ประกาศใช้เรียบร้อยแล้ว
- ข้อ 3. ข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ได้ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาททอง อำเภอเขวาสินรินทร์ จังหวัดสุรินทร์และให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลปราสาททอง รักษาการตามข้อบัญญัตินี้
- ข้อ 4. ในข้อบัญญัตินี้
 - “ดิน” หมายรวมถึง หิน กรวด หรือทราย และอินทรีย์วัตถุต่างๆที่เจือปนกับดิน
 - “พื้นดิน” หมายความว่า พื้นผิวของที่ดินที่เป็นอยู่ตามสภาพธรรมชาติ
 - “ขุดดิน” หมายความว่า กระทำแก่พื้นดินเพื่อนำดินขึ้นจากพื้นดิน หรือทำให้พื้นดินเป็นบ่อดิน
 - “บ่อดิน” หมายความว่า แอ่ง บ่อ สระ หรือช่องว่างใต้พื้นดิน ที่เกิดจากการขุดดิน
 - “ถมดิน” หมายความว่า การกระทำใด ๆ ต่อดินหรือพื้นดินเพื่อให้ระดับดินสูงขึ้นกว่าเดิม
 - “เนินดิน” หมายความว่า ดินที่สูงขึ้นกว่าระดับพื้นดินโดยการถม
 - “แผนผังบริเวณ” หมายความว่า แผนที่แสดงสภาพของที่ดิน ที่ตั้ง และขอบเขตของที่ดินที่จะขุดดิน หรือถมดิน รวมทั้งที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ข้างเคียง

“รายการ” หมายความว่า ข้อความที่แจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับชนิดของดิน ความลึกของบ่อดินที่จะขุด หรือความสูงของเนินดินที่จะถมดิน ความลาดเอียงของบ่อดิน หรือเนินดิน ระยะห่างจากขอบบ่อดินหรือเนินดินถึงที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น วิธีการป้องกันการพังทลายของดินหรือถมดิน

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกองค้การบริหารส่วนตำบลปราสาททอง

★ “พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้ปฏิบัติกรตามข้อบัญญัตินี้

หมวดที่ 2

การขุดดิน

ข้อ 5. ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน 3 เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกิน 100 ตารางเมตร ให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยยื่นเอกสารดังต่อไปนี้

- (1) แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะทำการขุดดิน
- (2) แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง
- (3) รายการที่กำหนดไว้ใน ข้อ 4
- (4) วิธีการขุดดินและการถมดิน
- (5) ระยะเวลาการขุดดิน
- (6) ชื่อผู้ควบคุมงานซึ่งจะต้องเป็นผู้มีคุณวุฒิทางการศึกษาค้นการก่อสร้างไม่ต่ำกว่าระดับ ปวช.
- (7) ที่ตั้งสำนักงานของผู้แจ้ง
- (8) ภาระผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะทำการขุดดิน
- (9) เอกสารและรายละเอียดอื่น ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะทำการขุดดิน

ถ้าผู้แจ้งได้ดำเนินการตามที่ระบุในวรรคหนึ่งโดยถูกต้องแล้ว ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งให้แก่ผู้นั้นภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง และให้ผู้แจ้งเริ่มต้นทำการขุดดินตามที่ได้แจ้งไว้ได้ตั้งแต่วันที่ได้รับใบแจ้ง

ถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก่ผู้ถูกต้องภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่มีการแจ้งตามวรรคหนึ่ง ถ้าผู้รับแจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ผู้รับแจ้งได้รับแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งตามวรรคหนึ่งเป็นอันสิ้นสุด

ผู้ได้รับใบรับแจ้งต้องเสียค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่าย ตามบัญชีค่าธรรมเนียมแนบท้ายนี้

ข้อ 6. การขุดบ่อน้ำใช้ที่มีพื้นที่ปากบ่อไม่เกิน 4 ตารางเมตร ผู้ขุดดินไม่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

2/10/2017 100 -
ค่าเฉลี่ยที่ดิน 50 -
สรุป 100 -

ข้อ 7. การขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินไม่เกิน 3 เมตร เมื่อจะขุดดินใกล้แนวเขตที่ดินของผู้อื่นในระยะน้อยกว่าสองเท่าของความลึกของบ่อดินที่จะขุดดิน ต้องจัดการป้องกันการพังทลายของดินตามที่ควรกระทำ

หมวดที่ 3

การถมดิน

ข้อ 8. ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดินในที่ดินของตน หรือในที่สาธารณประโยชน์ก็ดี ให้ผู้นั้นจัดหาที่ดินนำมาจากขุดประการทั้งปวง ห้ามนำเอาที่ดินสาธารณะที่ใช้ร่วมกันนำมาถมดินที่ของตนเอง

ข้อ 9. ผู้ใดจะถมดิน ในที่ดินของตนเองหรือในที่สาธารณะเพื่อประโยชน์อย่างใดอย่างหนึ่งให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ 10. ผู้ใดจะถมดิน ให้ถมได้สูงไม่เกิน 50 เซนติเมตร หรือ สูงจากระดับถนนมาตรฐานราชการที่ใกล้เคียง หรือสูงจากที่ดินที่อยู่ข้างเคียง ต้องจัดทำร่องระบายน้ำในที่ดินของตนเองเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนของที่ดินที่อยู่ข้างเคียง หรือบุคคลอื่น และต้องดำเนินการขนส่งดินในช่วงระยะเวลา ตั้งแต่ 07.30 - 17.00 น. เท่านั้น และต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ

ข้อ 11. ในการเว้นช่อง เพื่อทำร่องระบายน้ำใน ข้อ 10. ให้เว้นช่องไว้ไม่ต่ำกว่า 40 ซม.

ข้อ 12. การถมดินที่มีพื้นที่เกิน 100 ตารางเมตร นอกจากจะจัดให้มีการระบายน้ำแล้วต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ถ้าผู้แจ้งได้ดำเนินการตามวรรคหนึ่งเรียบร้อยแล้ว ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งให้

ข้อ 13. จาก ข้อ 8. การถมดินในที่สาธารณประโยชน์ที่ราษฎรใช้ร่วมกัน ถ้าผู้ใดประสงค์จะถมดินเพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน ให้ผู้ปกครองท้องที่แจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ

ข้อ 14. นอกจากเว้นช่องตาม ข้อ 10. แล้วราษฎรผู้ใดจะใช้เครื่องจักรกลปรับดินที่ถมให้ราบเรียบเว้นช่องตาม ข้อ 11. ด้วย

ข้อ 15. ผู้ใดที่ได้ถมดินมาก่อนที่ข้อบัญญัตินี้ยังไม่มีผลบังคับใช้ถ้าการถมดินนั้นกระทบกระเทือนทำให้ผู้อื่นเดือดร้อน และหรือทำให้ที่สาธารณะต้องเสียหายผู้นั้นต้องแก้ไขและรับผิดชอบภายในเวลาอันสมควรหลังจากได้รับแจ้งให้แก้ไข

หมวดที่ 4

การวางท่อระบายน้ำ

ข้อ 16. "ท่อระบายน้ำ" หมายความว่า ท่อระบายน้ำ คสล. หรือท่ออื่นใดที่ราษฎรนำมาฝังในร่องน้ำสาธารณะที่ใช้ประโยชน์ร่วมกัน สำหรับทางเข้า-ออกของตนเองและบุคคลทั่วไป

ข้อ 17. ผู้ใดจะฝังท่อระบายน้ำ คสล. หรืออย่างใดอย่างหนึ่งในร่องน้ำสาธารณะเพื่อประโยชน์ในการเข้า-ออกย่อมกระทำได้ แต่ต้องขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ 18. ผู้ใดจะฝังท่อระบายน้ำในร่องน้ำสาธารณะเพื่อประโยชน์ในการเข้า-ออก ต้องใช้ท่อขนาด \varnothing 0.30 x 1.00 ม. ขึ้นไป

ข้อ 19. ผู้ใดจะฝังท่อระบายน้ำในร่องสาธารณะเพื่อประโยชน์ในการเข้า-ออก ต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ และสิ่งที่เกี่ยวข้องมาเอง

ข้อ 20. เมื่อได้ฝังท่อระบายน้ำในที่สาธารณะแล้ว ยังทำให้น้ำท่วมขังในร่องระบายน้ำจนเกิดความเดือดร้อนแก่ผู้อื่น บุคคลผู้นั้นต้องรับผิดชอบและแก้ไขให้สู่สภาพเดิม

ข้อ 21. ผลกระทบจาก ข้อ 18. ถ้าทำให้ทรัพย์สินของผู้อื่นเสียหายด้วยกรณีใดๆ หรือทำให้ทรัพย์สินสาธารณะเสียหายอันเกิดจากการกระทำของผู้นั้น บุคคลผู้นั้นจะต้องรับผิดชอบต่อผลกระทบนั้น

ข้อ 22. ผู้ใดไม่ปฏิบัติตาม ข้อบัญญัตินี้ให้มีโทษถูกปรับไม่เกิน 1,000 บาท และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งทางแพ่งและอาญา และตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2553

(ลงชื่อ).....

(นายคำรณ พูนชัย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปราสาททอง

เห็นชอบ


(นายเสรี หอมเกษร)

นายอำเภอเขวาสินรินทร์

ผนวก 1

อัตราค่าธรรมเนียมการถมดิน

ค่าธรรมเนียม ที่มีพื้นที่เกิน 100 ตารางเมตร ขึ้นไป ให้เก็บค่าธรรมเนียม แห่งละ 100 บาท